

Д О Г О В О Р № _____

на проведение огнезащитной обработки деревянных конструкций и горючих декораций

(ПРОЕКТ)

г. Самара

« ____ » _____ 2019 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала «Государственная телевизионная и радиовещательная компания «Самара» Крыловой Елены Леонидовны, действующей на основании Положения о филиале и доверенности № 171 от 15.05.2018 года с одной стороны и _____ именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Исполнитель принимает на себя обязательство оказывать Заказчику услуги по огнезащитной обработке деревянных конструкций и горючих декораций Заказчика (далее - Услуги) на условиях, предусмотренных настоящим Договором и Приложением №1 к Договору «Техническое задание», а Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги Исполнителя.

2. Обязательства сторон.

2.1. Исполнитель принимает на себя следующие обязанности:

- оказать Заказчику услуги по огнезащитной обработке деревянных конструкций чердачных помещений, кровли, фасадов и горючих декораций, расположенных по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, дом 205:
- деревянных конструкций чердачных помещений общей площадью 950 м² над «большой» телестудией (съёмочным павильоном АСБ-1) здание техническое аппаратно-студийного комплекса телевизионного центра (АСК Телецентра);
- деревянных конструкций чердачных помещений общей площадью 930 м², расположенных над зданием техническим аппаратно-студийного комплекса телевизионного центра (АСК Телецентра);
- деревянные конструкции кровли и фасадов склада декораций №2 общей площадью 157,8м²;
- горючие декорации общей площадью 380 м² «большой» телевизионной студии АСК Телецентра ГТРК «Самара».
- осуществляет передачу исполнительной документации по проведенной огнезащитной обработке;
- результат проверки Испытательной пожарной лаборатории - Акт соответствия качества огнезащитной обработки из ИПЛ ГУ МЧС России по Самарской области в соответствии с НПБ-232-96;

2.2. Заказчик принимает на себя следующие обязанности:

- оплатить услуги «Исполнителя» в порядке и на условиях, предусмотренном настоящим Договором;
- назначить приказом ответственного представителя за взаимодействие с Исполнителем и сообщать об этом Исполнителю в 3-дневный срок после такого назначения;

- контролировать процесс проведения огнезащитной обработки деревянных конструкций и горючих декораций;

- Заказчик обязан рассмотреть Акт выполненных услуг в течение 5 (пяти) дней с момента его получения, и направляет Исполнителю свои мотивированные возражения по поводу оказанных услуг либо подписанный Акт выполненных услуг. В случае не поступления Исполнителю возражений Заказчика либо подписанного Акта выполненных услуг в указанный срок, - работы считаются выполненными надлежащим образом и принятыми Заказчиком.

2.3. Стороны обязуются после выполнения условий Договора составить акт сверки взаиморасчетов.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов.

3.1. Общая стоимость оказываемых Исполнителем Услуг в соответствии с Приложением № 2 к Договору «Стоимость услуг» составляет _____, в том числе НДС ____%.

3.2. Цена оказанных Услуг, установленная в 3.1 настоящего Договора, уплачивается в следующем порядке:

3.3. Заказчик производит авансовый платеж в размере 30% (тридцати процентов) от цены Услуг, что составляет _____ (_____) руб. _____ коп., в течение 5(пяти) банковских дней с момента подписания настоящего Договора и получения счета.

3.4. Оставшуюся часть стоимости Услуг в размере 70% (семидесяти процентов) от цены Услуг, что составляет _____ (_____) руб. _____ коп., в течение 5(пяти) банковских дней после подписания Акта выполненных услуг.

3.5. Уплата цены Услуг производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.6. Датой оплаты является дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Услуги, предусмотренные настоящим Договором, осуществляются Исполнителем в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания Договора.

5. Ответственность сторон.

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств сторонами, сторона, надлежащим образом исполнившая обязательство вправе предъявить другой стороне требование о взыскании неустойки в размере 0.01% от неисполненной суммы по обязательству за каждый день просрочки в соответствии с настоящим Договором. Основанием для уплаты неустойки является предъявленное в претензионном письме требование о взыскании неустойки. Срок рассмотрения претензии 10 дней, с момента получения.

5.2. Предъявление сторонами штрафов, пеней и иных санкций за нарушение условий договорных обязательств, а также сумм возмещения убытков или иного ущерба по настоящему Договору, производится письменно, путем направления соответствующего требования (претензии) об их уплате и возмещении. При этом письменное требование (претензия) не является по настоящему Договору документом, определяющим дату получения сторонами доходов в виде штрафов, пеней и (или) иных санкций за нарушение условий договорных обязательств.

5.3. Стороны не несут имущественной ответственности за частичное или полное неисполнение настоящего Договора, если таковое возникло вследствие не зависящих от них причин.

6. Прочие условия.

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента заключения Договора и действует до момента исполнения обязательств.

6.2. Стороны обязуются все возникающие разногласия решать путем переговоров. При не урегулировании сторонами возникших разногласий спор разрешается в судебном порядке в арбитражном суде Самарской области.

6.3. Настоящий Договор составляет и выражает все договорные условия и понимание между участвующими сторонами в отношении всех упомянутых здесь вопросов, при этом все предыдущие обсуждения, обещания и представления между сторонами, если таковые имелись, теряют силу.

6.4. По вопросам, не нашедшим своего отражения в настоящем Договоре, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему и могущим иметь для них принципиальное значение, стороны будут руководствоваться положениями действующего законодательства.

6.5. Все приложения выработанные, согласованные и подписанные сторонами, составляют неотъемлемую часть настоящего Договора и не могут толковаться иначе от его условий.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

**Федеральное государственное унитарное
предприятие «Всероссийская
государственная телевизионная и
радиовещательная компания»,
филиал «Государственная телевизионная
и радиовещательная компания «Самара»
125040, Москва, 5-я ул. Ямского Поля,
д. 19-21
443011, г. Самара, ул. Советской Армии, 205
ИНН 7714072839
КПП 631602004
р/с 40502810554020100026
в Поволжском банке ОАО «Сбербанк
России»
г. Самара
к/с 30101810200000000607
БИК 043601607**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**От Заказчика:
Директор ГТРК «Самара»**

От Исполнителя:

_____/ **Крылова Е.Л./**
м.п.

_____/_____
м.п.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение работ по огнезащитной обработке деревянных поверхностей чердачных помещений здания АСК Телецентра, деревянных конструкций складских помещений, а также горючих декораций, расположенных в телевизионной студии АСК Телецентра ГТРК «Самара»

Наименование	Описание
Требования к виду и последовательности (этапы) выполнения работ	Выполнение комплекса работ по огнезащитной обработке должно включать следующие виды и последовательность (этапность) выполнения работ: ▪ составление план-графика проведения работ на основании установленного объема работ (п. Требования к объемам выполняемых работ) с учетом работы персонала Исполнителя в зданиях и сооружениях ГТРК «Самара» в рабочие дни с 8⁰⁰ до 17⁰⁰; ▪ предоставление Заказчику необходимой Документации на используемое в процессе производства работ оборудование и материалы (технические паспорта, сертификаты) и разрешительной документации на право выполнения подобных работ (свидетельства, лицензии и т.д.); ▪ проведение предварительной очистки деревянных поверхностей и конструкций от пыли и грязи силами Исполнителя; ▪ выполнение работ по огнезащитной обработке в соответствии с условиями, указанными в табл. 1 настоящего Приложения силами Исполнителя; ▪ обеспечение обязательного присутствия ответственного представителя Заказчика при проведении огнезащитных работ; ▪ организация совместной (представителями Заказчика и Исполнителя) рабочей комиссии по проведению оценки качества выполненных работ и отбора образцов для предоставления в ИПЛ ГУ МЧС России по Самарской области; ▪ устранение недостатков, выявленных по результатам работы рабочей комиссии; ▪ сдача выполненных работ Исполнителю, предоставление отчетной документации, подписание актов.
Требования к объемам выполняемых работ	С целью обеспечения пожарной безопасности в зданиях и сооружениях ГТРК «Самара» и выполнения обязательных требований

	нормативных документов РФ по пожарной безопасности, требуется выполнить комплекс работ по огнезащитной обработке следующих объектов в зданиях и сооружениях ГТРК «Самара»: - деревянные конструкции чердачного помещения общей площадью 950м² над «большой» телестудией (съемочным павильоном АСБ-1) АСК Телецентра, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, дом 205, здание техническое АСК Телецентра; - деревянные конструкции чердачного помещения общей площадью 930м², расположенного над зданием техническое АСК Телецентра; - деревянные конструкции кровли и фасадов склада декораций №2 общей площадью 157,8м², расположенного по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, дом 205, склад декораций №2; - горючие декорации общей площадью 380м² «большой» телевизионной студии АСК Телецентра ГТРК «Самара», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Советской Армии, дом 205, здание техническое АСК Телецентра.
Требования к соблюдению нормативных документов по пожарной безопасности	При выполнении работ должны быть соблюдены требования, изложенные в следующих нормативных документах в области обеспечения пожарной безопасности: - Федеральный Закон РФ от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в ред. Федерального закона от 02.07.2013 N 185-ФЗ); - нормы пожарной безопасности "НПБ 232-96. Порядок осуществления контроля за соблюдением требований нормативных документов на средства огнезащиты (производство, применение и эксплуатация)", утвержденные Приказом ГУГПС МВД РФ от 18 июня 1996 г. №31; - Постановление Правительства РФ №390 от 25.04.2012г. «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 17.02.2014 №113, от 23.06.2014 №581, от 06.03.2015 №201);
Требования к условиям выполнения работ	Исполнитель должен обладать действующей лицензией на производство работ (оказания услуг) по огнезащитной обработке строительных конструкций зданий и сооружений, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий. Срок действия лицензии должен распространяться на

	весь период действия договора.
Требования к применяемым материалам	Материалы, используемые при проведении работ по огнезащитной обработке, должны соответствовать установленным ГОСТам, техническим условиям и иметь необходимые сертификаты соответствия. <i>Огнезащитная обработка должна проводиться составом (ами), дающим (и) древесине 2 (вторую) группу огнезащитной эффективности</i>
Общие требования к порядку выполнения работ и качеству работ	Порядок выполнения работ при проведении работ по огнезащитной обработке определяется Заказчиком по согласованию с Исполнителем. Исполнитель обеспечивает проведение огнезащитных работ персоналом соответствующей квалификации, имеющим право на выполнение подобных работ в соответствии с законодательством РФ и действующими нормативными документами в области пожарной безопасности. Исполнитель несёт полную ответственность за соблюдение персоналом внутреннего режима, установленного на территории Заказчика, правил техники безопасности, пожарной безопасности, технологической дисциплины. Технология и качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих норм и правил (Федеральный Закон РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Правила противопожарного режима в Российской Федерации, НПБ-232-96) и инструкции завода изготовителя по нанесению огнезащитного состава.
Требования к порядку проведения работ по огнезащитной обработке деревянных конструкций чердачного помещения над зданием техническое АСК Телецентра	При проведении работ должен быть обеспечен следующий необходимый порядок выполнения: Подготовка обрабатываемой поверхности Обрабатываемые поверхности должны быть очищены от пыли и грязи. Поверхности, ранее обработанные эмалями, красками, пропиточными и другими составами, а также имеющие масляные и битумные пятна, перед нанесением состава необходимо тщательно очистить. Нанесение огнезащитного состава Состав наносится в 3-4 слоя с промежуточной сушкой между слоями 5-6 часов при температуре воздуха +20°C. Перед нанесением состав необходимо тщательно перемешать. Окончательная просушка составляет 7-10 суток при температуре воздуха +20°C и относительной влажности не более 70%. При нанесении огнезащитного состава <u>при отрицательной температуре</u> необходимо соблюсти следующие условия: • влажность древесины не более 25%;

	• повышение концентрации раствора при приготовлении (растворение в воде порошкообразного состава в соотношении 1:2 - одна часть порошка на 2 части воды); • приготовление водного раствора производить в горячей воде; • полученный раствор использовать в течение 3 часов после разбавления.
Требования к порядку проведения работ по огнезащитной обработке деревянных конструкций чердачного помещения над большой телестудией (съёмочным павильоном АСБ-1) здания АСК Телецентра	При проведении работ должен быть обеспечен следующий необходимый порядок выполнения: Подготовка обрабатываемой поверхности Обрабатываемые поверхности должны быть очищены от пыли и грязи. Поверхности, ранее обработанные эмалями, красками, пропиточными и другими составами, а также имеющие масляные и битумные пятна, перед нанесением состава необходимо тщательно очистить. Нанесение огнезащитного состава Состав наносится в 3-4 слоя с промежуточной сушкой между слоями 5-6 часов при температуре воздуха +20°C. Перед нанесением состав необходимо тщательно перемешать. Окончательная просушка составляет 7-10 суток при температуре воздуха +20°C и относительной влажности не более 70%. При нанесении огнезащитного состава <u>при отрицательной температуре</u> необходимо соблюсти следующие условия: • влажность древесины не более 25%; • повышение концентрации раствора при приготовлении (растворение в воде порошкообразного состава в соотношении 1:2 - одна часть порошка на 2 части воды); • приготовление водного раствора производить в горячей воде; • полученный раствор использовать в течение 3 часов после разбавления.
Требования к порядку проведения работ по огнезащитной обработке деревянных конструкций кровли и фасадов Склада декораций №2	При проведении работ должен быть обеспечен следующий необходимый порядок выполнения: Подготовка обрабатываемой поверхности Обрабатываемые поверхности должны быть очищены от пыли и грязи. Поверхности, ранее обработанные эмалями, красками, пропиточными и другими составами, а также имеющие масляные и битумные пятна, перед нанесением состава необходимо тщательно очистить. Нанесение огнезащитного состава Состав наносится в 3-4 слоя с промежуточной сушкой между слоями 5-6 часов при температуре воздуха +20°C. Перед нанесением состав необходимо тщательно перемешать. Окончательная просушка составляет 7-10 суток при температуре воздуха +20°C и относительной

	влажности не более 70%. При нанесении огнезащитного состава <u>при отрицательной температуре</u> необходимо соблюсти следующие условия: • влажность древесины не более 25%; • повышение концентрации раствора при приготовлении (растворение в воде порошкообразного состава в соотношении 1:2 - одна часть порошка на 2 части воды); • приготовление водного раствора производить в горячей воде; • полученный раствор использовать в течение 3 часов после разбавления.
Требования к порядку проведения работ по огнезащитной обработке горючих декораций в съемочном павильоне АСБ-1 здания технического АСК Телецентра	При проведении работ должен быть обеспечен следующий необходимый порядок выполнения: Перед началом обработки материала провести пробную обработку небольшого участка с целью предотвращения порчи декораций. Состав наносится в 1-2 слоя. Время сушки между слоями 3 часа. Время окончательной сушки 24 часа при температуре воздуха не ниже +20 °С и относительной влажности воздуха не более 85%.
Требования к порядку сдачи-приемки работ	Приёмка выполненных работ осуществляется Заказчиком по предоставлению Исполнителем Акта соответствия качества огнезащитной обработки из ИПЛ ГУ МЧС России по Самарской области в соответствии с НПБ-232-96 и Акта сдачи-приемки работ; По получении Акта соответствия качества Заказчик обязан в пятидневный срок направить Исполнителю подписанный Акт сдачи - приемки работ или мотивированный отказ от приемки. В случае мотивированного отказа Заказчика, сторонами в десятидневный срок составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Передача оформленной в установленном порядке документации по отдельным этапам договора подряда осуществляется сопроводительными документами Исполнителя. Датой окончания выполнения работ по настоящему договору считается дата подписания Заказчиком двустороннего Акта сдачи-приемки работ. На момент подписания Актов сдачи-приемки по договору Заказчику должны быть предъявлены сертификаты на все используемые материалы или другие документы, удостоверяющие качество материалов. Датой окончания срока действия договора является дата полной оплаты Заказчиком работ, выполненных Исполнителем.

Срок выполнения работ, не более	45 (сорок пять) рабочих дней
Гарантийные требования	Исполнитель несет ответственность за качество выполненных огнезащитных работ и выполняет гарантийные обязательства в течение 24-х месяцев с даты подписания сторонами двустороннего акта сдачи-приемки работ.

- 1. Требования к качеству оказываемых услуг:** Оказываемые услуги должны отвечать потребительским свойствам в соответствии с требованиями государственных стандартов, сертификатов, подтверждающих качество к данному виду услуг.
- 2. Требования к характеристикам услуг:** Оказываемые услуги должны соответствовать характеристикам, указанным в данном Извещении, требованиям действующих норм и законодательства.
- 3. Условия по гарантии на услуги:** Гарантия на оказываемые услуги составляет 24 месяца.

От Заказчика:
Директор ГТРК «Самара»

От Исполнителя:

_____/ Крылова Е.Л./
м.п.

_____/_____
м.п.

Стоимость услуг

ПОДПИСИ СТОРОН

От Заказчика:
Директор ГТРК «Самара»

От Исполнителя:

_____/ Крылова Е.Л./

м.п.

_____/_____

м.п.